

ITEM	OBRAS PRELIMINARES.				
1,01					
ITEM	1,01	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN POLISOMBRA H=2M			
MATERIALES		UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR UNITARIO TOTAL
1	Polisombra	ml	1,00	\$ 2.073,77	\$ 2.074,00
2	Guadua	und	0,20	\$ 10.000,00	\$ 2.000,00
3	Limpiador PVC	lb	0,05	\$ 59.880,75	\$ 2.994,00
4	Alambre negro no. 18	kg	0,50	\$ 6.949,06	\$ 3.475,00
SUBTOTAL MATERIALES				\$	10.543,00
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS		UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR UNITARIO TOTAL
1	Herramienta menor (% mano de obra)	g/b	5%	\$ 501,15	\$ 501,00
SUBTOTAL EQUIPOS				\$	501,00
TRANSPORTE		UNIDAD	DISTANCIA km	VR. UN. (\$/ m²*km)	VALOR UNITARIO TOTAL
1				\$	-
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$	-
MANO DE OBRA		UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR JORNAL	VALOR UNITARIO TOTAL
1	Cuadrilla 1	h	0,360	\$ 27.841,67	\$ 10.023,00
2				\$	-
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$	10.023,00
COSTO DIRECTO				\$	21.067,00

ITEM	EXCAVACION MANUAL MATERIAL COMUN H<= 1,00 m					UND	M3
10,01							
MATERIAL PUESTO EN OBRA							
Descripción		Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Dedicación	Valor Parcial	
					SUBTOTAL MATERIALES		-
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS							
Descripción		Cantidad	Unidad	Tarifa (día/hora)	Dedicación	Valor Parcial	
Herramienta menor 5% M.O.						987,46	
					SUBTOTAL EQUIPOS		987,46
TRANSPORTE							
Descripción		Unidad	Cantidad (1)	Distancia (2)	(1) * (2)	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL TRANSPORTE		-
MANO DE OBRA							
Mano de Obra		Salario Diario	FP	Rendimiento	Jornal Total	Valor Parcial	
CUADRILLA 2]		49.372,92	178%	2,50	19.749,17		
VALOR SUBTOTAL MANO DE OBRA						19.749,17	
TOTAL VALOR MATERIAL PUESTO EN OBRA, EQUIPO Y TRANSPORTE						\$	987,00
TOTAL VALOR MANO DE OBRA						\$	19.749,00
TOTAL COSTO DIRECTO						\$	20.736,00

ITEM	RETIRO DE CUBIERTA EXISTENTE EN ASBESTO CEMENTO					UND	M2
2,01							
MATERIAL PUESTO EN OBRA							
Descripción		Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Dedicación	Valor Parcial	
						\$ -	
						\$ -	
VALOR SUBTOTAL MATERIAL PUESTO EN OBRA							-
EQUIPOS							
Descripción		Cantidad	Unidad	Táriba (día/hora)	Dedicación	Valor Parcial	
Herramienta menor 5% M.O.						881,66	
Andamio		4	H	261,25	5,00	5.225,00	
VALOR SUBTOTAL EQUIPOS							6.106,66
TRANSPORTE							
Descripción		Unidad	Cantidad (1)	Distancia (2)	(1) * (2)	Tarifa	Vr. Unitario
volqueta		1,00	1,30	0,00	0,00	1.068,55	-
VALOR SUBTOTAL TRANSPORTE (trasiegos + transportes internos).							-
MANO DE OBRA							
Mano de Obra		Salario Diario	FP	Rendimiento	Jornal Total	Valor Parcial	
cuadrilla 2		49.372,92	178%	2,80	\$ 17.633,18		
VALOR SUBTOTAL MANO DE OBRA							17.633,18
TOTAL VALOR MATERIAL PUESTO EN OBRA, EQUIPO Y TRANSPORTE							\$ 6.107,00
TOTAL VALOR MANO DE OBRA							\$ 17.633,00
TOTAL COSTO DIRECTO							\$ 23.740,00

ITEM 2,02	RETIRO Y DESALOJO DE ESCOMBROS HASTA LUGAR DE DOSPOSICION FINAL					UND	M3		
MATERIAL PUESTO EN OBRA									
Descripción				Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Dedicación	Valor Parcial	
DERECHO DE EXPLOTACIÓN Y/O DISPOSICIÓN DE MATERIALES				M3	1,30	\$ 8.250,50		\$ 10.725,65	
Desperdicio									
VALOR SUBTOTAL MATERIAL PUESTO EN OBRA								10.725,65	
EQUIPOS									
Descripción				Cantidad	Unidad	Táriba (día/hora)	Dedicación	Valor Parcial	
Herramienta menor 5% M.O.								246,86	
VALOR SUBTOTAL EQUIPOS								246,86	
TRANSPORTE									
Descripción				Unidad	Cantidad (1)	Distancia (2)	(1) * (2)	Tarifa	Vr. Unitario
TRANSPORTE MATERIAL DE EXCAVACIÓN				M3/KM	1,30	14,00	18,20	1.200,00	
VALOR SUBTOTAL TRANSPORTE (trasiegos + transportes internos).								21.840,00	
MANO DE OBRA									
Mano de Obra				Salario Diario	FP	Rendimiento	Jornal Total	Valor Parcial	
CUADRILLA 2				49.372,92	178%	10,00	4.937,29		
VALOR SUBTOTAL MANO DE OBRA								4.937,29	
TOTAL VALOR MATERIAL PUESTO EN OBRA, EQUIPO Y TRANSPORTE								\$ 32.813,00	
TOTAL VALOR MANO DE OBRA								\$ 4.937,00	
TOTAL COSTO DIRECTO								\$ 37.750,00	

ITEM	DESMONTE DE CIELO RASO						UND	ML
2,03								
MATERIAL PUESTO EN OBRA								
Descripción			Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Dedicación	Valor Parcial	
							\$ -	
							\$ -	
VALOR SUBTOTAL MATERIAL PUESTO EN OBRA							-	
EQUIPOS								
Descripción			Cantidad	Unidad	Táriba (día/hora)	Dedicación	Valor Parcial	
Herramienta menor 5% M.O.							1.234,32	
Andamio			1	H	261,25	5,00	1.306,25	
VALOR SUBTOTAL EQUIPOS							2.540,57	
TRANSPORTE								
Descripción			Unidad	Cantidad (1)	Distancia (2)	(1) * (2)	Tarifa	
volqueta			1,00	1,30	0,00	0,00	-	
							-	
VALOR SUBTOTAL TRANSPORTE (trasiegos + transportes internos).							-	
MANO DE OBRA								
Mano de Obra			Salario Diario	FP	Rendimiento	Jornal Total	Valor Parcial	
cuadrilla 2			49.372,92	0%	2,00	\$ 24.686,46		
VALOR SUBTOTAL MANO DE OBRA							24.686,46	
TOTAL VALOR MATERIAL PUESTO EN OBRA, EQUIPO Y TRANSPORTE							\$ 2.541,00	
TOTAL VALOR MANO DE OBRA							\$ 24.686,00	
TOTAL COSTO DIRECTO							\$ 27.227,00	

ITEM	DESMONTE DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA EXISTENTE						UND	ML
2,05								
MATERIAL PUESTO EN OBRA								
Descripción		Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Dedicación	Valor Parcial		
						\$ -		
						\$ -		
VALOR SUBTOTAL MATERIAL PUESTO EN OBRA								
								-
EQUIPOS								
Descripción		Cantidad	Unidad	Táriba (día/hora)	Dedicación	Valor Parcial		
Herramienta menor 5% M.O.						617,16		
Andamio		4	H	261,25	5,00	5.225,00		
VALOR SUBTOTAL EQUIPOS								5.842,16
TRANSPORTE								
Descripción		Unidad	Cantidad (1)	Distancia (2)	(1) * (2)	Tarifa	Vr. Unitario	
volqueta		1,00	1,30	0,00	0,00	-	-	
VALOR SUBTOTAL TRANSPORTE (trasiegos + transportes internos).								-
MANO DE OBRA								
Mano de Obra		Salario Diario	FP	Rendimiento	Jornal Total	Valor Parcial		
cuadrilla 2		49.372,92	178%	4,00	\$ 12.343,23			
VALOR SUBTOTAL MANO DE OBRA								12.343,23
TOTAL VALOR MATERIAL PUESTO EN OBRA, EQUIPO Y TRANSPORTE							\$	5.842,00
TOTAL VALOR MANO DE OBRA							\$	12.343,00
TOTAL COSTO DIRECTO							\$	18.185,00

ITEM	SUMINISTRO E INSTALACION Correa en perfil PHRC de 160x60x2,00 mm.						UND	ML
3,01								
MATERIAL PUESTO EN OBRA								
Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Dedicación	Valor Parcial			
PERFIL PHR EN C - 160MM X 60MM X 20MM X 2.00MM - CALIBRE 14	ML	1,00	\$ 32.223,75		\$ 32.223,75			
PINTURA ESMALTE	GLN	0,09	\$ 130.964,89		\$ 11.904,71			
ANTICORROSIVO GRIS 507	GLN	0,09	\$ 75.660,80		\$ 6.877,6			
SOLDADURA 6013 X 1/8	KG	0,17	\$ 21.733,33		\$ 3.694,67			
THINNER COMÚN	GLN	0,045	\$ 40.131,14		\$ 1.823,96			
VALOR SUBTOTAL MATERIAL PUESTO EN OBRA							56.524,65	
EQUIPOS								
Descripción	Cantidad	Unidad	Táriba (día/hora)	Dedicación	Valor Parcial			
Herramienta menor 5% M.O.					3.291,53			
Equipo de soldadura 250 AMP	1	H	13.554,19	1,28	17.304,63			
Equipo de pintura (Compresor). Presión máxima de trabajo 7 HP	1	H	13.753,38	0,18	2.500,36			
Diferencial de 2 toneladas	1	H	3.469,92	1,00	3.469,92			
Andamio	1	H	261,25	3,50	914,38			
VALOR SUBTOTAL EQUIPOS							27.480,82	
TRANSPORTE								
Descripción	Unidad	Cantidad (1)	Distancia (2)	(1) * (2)	Tarifa	Vr. Unitario		
VALOR SUBTOTAL TRANSPORTE (trasiegos + transportes internos).							-	
MANO DE OBRA								
Mano de Obra	Salario Diario	FP	Rendimiento	Jornal Total	Valor Parcial			
Cuadrilla Nº 4 :	49.372,92	178%	0,75	\$ 65.830,56				
VALOR SUBTOTAL MANO DE OBRA							65.830,56	
TOTAL VALOR MATERIAL PUESTO EN OBRA, EQUIPO Y TRANSPORTE							\$ 84.005,00	
TOTAL VALOR MANO DE OBRA							\$ 65.831,00	
TOTAL COSTO DIRECTO							\$ 149.836,00	

MATERIAL PUESTO EN OBRA							
Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Dedicación	Valor Parcial		
PERFIL PHR EN C - 160MM X 60MM X 20MM X 2.00MM - CALIBRE 14	ML	1,00	\$ 32.223,75		\$ 32.223,75		
PINTURA ESMALTE	GLN	0,09	\$ 130.964,89		\$ 11.904,71		
ANTICORROSIVO GRIS 507	GLN	0,09	\$ 75.660,80		\$ 6.877,6		
SOLDADURA 6013 X 1/8	KG	0,17	\$ 21.733,33		\$ 3.694,67		
THINNER COMÚN	GLN	0,045	\$ 40.131,14		\$ 1.823,96		

EQUIPOS								
	Descripción	Cantidad	Unidad	Tárfia (día/hora)	Dedicación	Valor Parcial		
	Herramienta menor 5% M.O.					3,291,53		
	Equipo de soldadura 250 AMP	1	H	13.554,19	1,28	17.304,63		
	Equipo de pintura (Compresor). Presión máxima de trabajo 7 HP	1	H	13.753,38	0,18	2.500,36		
	Diferencial de 2 toneladas	1	H	3.469,92	1,00	3.469,92		
	Andamio	1	H	261,25	3,50	914,38		

[illegible]

MANO DE OBRA					
Mano de Obra	Salario Diario	FP	Rendimiento	Jornal Total	Valor Parcial
Cuadrilla Nº 4 :	49.372,92	178%	0,75	\$ 65.830,56	
VALOR SUBTOTAL MANO DE OBRA					65.830,56

TOTAL VALOR MATERIAL PUESTO EN OBRA, EQUIPO Y TRANSPORTE	\$	84.005,00
TOTAL VALOR MANO DE OBRA	\$	65.831,00

ITEM	CABLE TENSORES 3/8"						UND	ML
3,04								
MATERIAL PUESTO EN OBRA								
Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Dedicación	Valor Parcial			
ACERO DE REFUERZO	KG	1,00	\$ 4.474,60		\$ 4.474,60			
TENSOR 1/2"	UND	0,50	\$ 5.412,72		\$ 2.706,36			
VALOR SUBTOTAL MATERIAL PUESTO EN OBRA							7.180,96	
EQUIPOS								
Descripción	Cantidad	Unidad	Táriba (día/hora)	Dedicación	Valor Parcial			
Herramienta menor 5% M.O.					423,20			
Andamio	4	H	261,25	4,50	4.702,50			
VALOR SUBTOTAL EQUIPOS							5.125,70	
TRANSPORTE								
Descripción	Unidad	Cantidad (1)	Distancia (2)	(1) * (2)	Tarifa	Vr. Unitario		
						-		
VALOR SUBTOTAL TRANSPORTE (trasiegos + transportes internos).							-	
MANO DE OBRA								
Mano de Obra	Salario Diario	FP	Rendimiento	Jornal Total	Valor Parcial			
Cuadrilla Nº 2 :	56.426,19	178%	0,15	8.463,93				
VALOR SUBTOTAL MANO DE OBRA							8.463,93	
TOTAL VALOR MATERIAL PUESTO EN OBRA, EQUIPO Y TRANSPORTE							\$ 12.307,00	
TOTAL VALOR MANO DE OBRA							\$ 8.464,00	
TOTAL COSTO DIRECTO							\$ 20.771,00	

MATERIAL PUESTO EN OBRA							
Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Dedicación	Valor Parcial		
ACERO DE REFUERZO	KG	1,00	\$ 4.474,60		\$ 4.474,60		
TENSOR 1/2"	UND	0,50	\$ 5.412,72		\$ 2.706,36		

EQUIPOS								
Descripción			Cantidad	Unidad	Táriba (día/hora)	Dedicación	Valor Parcial	
Herramienta menor 5% M.O.							423,20	
Andamio			4	H	261,25	4,50	4.702,50	

TRANSPORTE								
Descripción			Unidad	Cantidad (1)	Distancia (2)	(1) * (2)	Tarifa	Vr. Unitario

MANO DE OBRA					
Mano de Obra	Salario Diario	FP	Rendimiento	Jornal Total	Valor Parcial
Cuadrilla Nº 2 :	56.426,19	178%	0,15	8.463,93	
VALOR SUBTOTAL MANO DE OBRA					8.463,93

TOTAL VALOR MATERIAL PUESTO EN OBRA, EQUIPO Y TRANSPORTE	\$	12.307,00
TOTAL VALOR MANO DE OBRA	\$	8.464,00

ITEM	SUMINISTRO E INSTALACION Cubierta trapezoidal en teja termoacustica UPVC E=2.3 MM Ecoroof 37 mate cresta alta (incluye tornillos auto perforantes, cumbreras, limatesas y demás elementos necesarios para su buena instalación)						UND	M2
3,02								
MATERIAL PUESTO EN OBRA								
Descripción			Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Dedicación	Valor Parcial	
Teja UPVC e= 2.0mm			M2	1,00	\$ 55.203,00		\$ 55.203,00	
KIT CAPELOTE TEJA UPVC - INCLUYE PLACA METÁLICA Y TORNILLO AUTO PERFORANTE			UND	1,00	\$ 20.900,00		\$ 20.900,00	
VALOR SUBTOTAL MATERIAL PUESTO EN OBRA								76.103,00
EQUIPOS								
Descripción			Cantidad	Unidad	Tárfia (día/hora)	Dedicación	Valor Parcial	
Herramienta menor 5% M.O.							1.110,89	
Taladro de 1/2", pulidora, lijadora y circular			2	H	5.024,75	0,50	2.512,38	
Andamio			4	H	261,25	0,50	522,50	
VALOR SUBTOTAL EQUIPOS								4.145,77
TRANSPORTE								
Descripción			Unidad	Cantidad (1)	Distancia (2)	(1) * (2)	Tarifa	Vr. Unitario
								-
VALOR SUBTOTAL TRANSPORTE (trasiegos + transportes internos).								-
MANO DE OBRA								
Mano de Obra			Salario Diario	FP	Rendimiento	Jornal Total	Valor Parcial	
Cuadrilla Nº 2 :			49.372,92	178%	0,450	22.217,81		
VALOR SUBTOTAL MANO DE OBRA								22.217,81
TOTAL VALOR MATERIAL PUESTO EN OBRA, EQUIPO Y TRANSPORTE							\$	80.249,00
TOTAL VALOR MANO DE OBRA							\$	22.218,00
TOTAL COSTO DIRECTO							\$	102.467,00

ITEM	CABALLETE EN TEJA UPVC e= 2.0mm						UND	ML
3,03								
MATERIAL PUESTO EN OBRA								
Descripción			Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Dedicación	Valor Parcial	
CABALLETE ECOROOF ASA 36 UPVC 2 MM BLANCO 0.92 M			ML	1,00	\$ 55.475,00		\$ 55.475,00	
TORNILLO AUTO PERFORANTE HEXAGONAL GOLILLA - 1/4 X 1"			UND	2,00	\$ 350,00		\$ 700,00	
VALOR SUBTOTAL MATERIAL PUESTO EN OBRA								56.175,00
EQUIPOS								
Descripción			Cantidad	Unidad	Tárfia (día/hora)	Dedicación	Valor Parcial	
Herramienta menor 5% M.O.							1.481,19	
Andamio			3	H	221,25	0,20	132,75	
VALOR SUBTOTAL EQUIPOS								1.613,94
TRANSPORTE								
Descripción			Unidad	Cantidad (1)	Distancia (2)	(1) * (2)	Tarifa	Vr. Unitario
								-
VALOR SUBTOTAL TRANSPORTE (trasiegos + transportes internos).								-
MANO DE OBRA								
Mano de Obra			Salario Diario	FP	Rendimiento	Jornal Total	Valor Parcial	
Cuadrilla Nº 2 :			49.372,92	178%	0,60	29.623,75		
VALOR SUBTOTAL MANO DE OBRA								29.623,75
TOTAL VALOR MATERIAL PUESTO EN OBRA, EQUIPO Y TRANSPORTE							\$	57.789,00
TOTAL VALOR MANO DE OBRA							\$	29.624,00
TOTAL COSTO DIRECTO							\$	87.413,00

ITEM	CONSTRUCCIÓN DE FLANCHES METÁLICOS EN LÁMINA PREPINTADA DE DESARROLLO DE 40CM COLOR BLANCO CON SUS RESPECTIVOS ANCLAJES E INSTALACIÓN	UND	ML
3,05			

MATERIAL PUESTO EN OBRA								
Descripción			Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Dedicación	Valor Parcial	
FLANCHE 25CM x 240 CM CALIBRE 26			ML	1,00	\$ 15.725,57		\$ 15.725,57	
SIKAFLEX			UND	8,00	\$ 56.300,00		\$ 7.037,50	
VALOR SUBTOTAL MATERIAL PUESTO EN OBRA								22.763,07
EQUIPOS								
Descripción			Cantidad	Unidad	Táriba (día/hora)	Dedicación	Valor Parcial	
Herramienta menor 5% M.O.				%MO			2.226,00	
VALOR SUBTOTAL EQUIPOS								2.226,00
TRANSPORTE								
Descripción			Unidad	Cantidad (1)	Distancia (2)	(1) * (2)	Tarifa	Vr. Unitario
								-
VALOR SUBTOTAL TRANSPORTE (trasiegos + transportes internos).								-
MANO DE OBRA								
Mano de Obra			Salario Diario	FP	Rendimiento	Jornal Total	Valor Parcial	
Cuadrilla Nº 1 :			49.372,92	178%	0,90	44.534,37		
VALOR SUBTOTAL MANO DE OBRA								44.534,37
TOTAL VALOR MATERIAL PUESTO EN OBRA, EQUIPO Y TRANSPORTE								\$ 24.989,00
TOTAL VALOR MANO DE OBRA								\$ 44.534,00
TOTAL COSTO DIRECTO								\$ 69.523,00

ITEM	MAMPOSTERIA LADRILLO COMUN PARA CERRAMIENTO					UND	M2
10,06							
MATERIAL PUESTO EN OBRA							
Descripción		Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Dedicación	Valor Parcial	
MORTERO 1:3 INCLUYE TRANSPORTE DE MATERIALES		M3	0,03	\$ 547.725,00		\$ 16.431,75	
Desperdicio							
VALOR SUBTOTAL MATERIAL PUESTO EN OBRA						16.431,75	
EQUIPOS							
Descripción		Cantidad	Unidad	Táriba (día/hora)	Dedicación	Valor Parcial	
Herramienta menor 5% M.O.						493,73	
VALOR SUBTOTAL EQUIPOS						493,73	
TRANSPORTE							
Descripción		Unidad	Cantidad (1)	Distancia (2)	(1) * (2)	Tarifa	Vr. Unitario
VALOR SUBTOTAL TRANSPORTE (trasiegos + transportes internos).							-
MANO DE OBRA							
Mano de Obra		Salario Diario	FP	Rendimiento		Jornal Total	Valor Parcial
CUADRILLA		49.372,92	178%	5,000		\$ 9.874,58	
VALOR SUBTOTAL MANO DE OBRA						9.874,58	
TOTAL VALOR MATERIAL PUESTO EN OBRA, EQUIPO Y TRANSPORTE						\$	16.925,00
TOTAL VALOR MANO DE OBRA						\$	9.875,00
TOTAL COSTO DIRECTO						\$	26.800,00

ITEM	ESTUCO ACRÍLICO EXTERIORES					UND	M2
5,01							
MATERIAL PUESTO EN OBRA							
Descripción		Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Dedicación	Valor Parcial	
ESTUCO PLASTICO		KG	4,00	\$ 9.983,83		\$ 39.935,32	
AGUA		LT	3,00	\$ 58,01		\$ 174,03	
LUIA 80 DE AGUA		UN	0,50	\$ 2.000,00		\$ 1.000,00	
Desperdicio							
VALOR SUBTOTAL MATERIAL PUESTO EN OBRA							41.109,35
EQUIPOS							
Descripción		Cantidad	Unidad	Táriba (día/hora)	Dedicación	Valor Parcial	
Herramienta menor 5% M.O.						493,73	
ANDAMIOS		4	HORA	261,25	4,000	1.045,00	
VALOR SUBTOTAL EQUIPOS							1.538,73
TRANSPORTE							
Descripción		Unidad	Cantidad (1)	Distancia (2)	(1) * (2)	Tarifa	Vr. Unitario
VALOR SUBTOTAL TRANSPORTE (trasiegos + transportes internos).							-
MANO DE OBRA							
Mano de Obra		Salario Diario	FP	Rendimiento		Jornal Total	Valor Parcial
CUADRILLA 2		49.372,92		5,00		\$ 9.874,58	
VALOR SUBTOTAL MANO DE OBRA							9.874,58
TOTAL VALOR MATERIAL PUESTO EN OBRA, EQUIPO Y TRANSPORTE							\$ 42.648,00
TOTAL VALOR MANO DE OBRA							\$ 9.875,00
TOTAL COSTO DIRECTO							\$ 52.523,00

ITEM	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN LAMINA PVC , SOPORTES METÁLICOS Y PERFORACIONES					UND	M2
6,01							
MATERIAL PUESTO EN OBRA							
Descripción		Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Dedicación	Valor Parcial	
Cielo raso en pvc NEVADO lamina 300*0.25mm		M2	1,10	\$ 44.498,81		\$ 48.948,70	
Angulo 20 x 20 x 0.38mm 2.44m cielo raso		ML	1,00	\$ 1.113,15		\$ 1.113,15	
Omega Cal 26 X 2.44 Mts con reborde		ML	1,00	\$ 2.030,07		\$ 2.030,07	
Vigueta 1-1/2 x 3/4-pulg x 0.38mm x 2.44m		ML	1,00	\$ 2.481,69		\$ 2.481,69	
Cornisa de PVC 2.90mt		ML	1,00	\$ 3.758,62		\$ 3.758,62	
Chazo Concreto Impacto Nylon 1/4X2-1/4 50un		UND	1,64	\$ 358,00		\$ 587,12	
Tornillo Cabeza de Lenteja		UND	11,50	\$ 1.437,75		\$ 16.534,17	
VALOR SUBTOTAL MATERIAL PUESTO EN OBRA							75.453,51
EQUIPOS							
Descripción		Cantidad	Unidad	Táriba (día/hora)	Dedicación	Valor Parcial	
Herramienta menor 5% M.O.						940,44	
Andamio		1	H	261,25	8,00	2.090,00	
VALOR SUBTOTAL EQUIPOS							3.030,44
TRANSPORTE							
Descripción		Unidad	Cantidad (1)	Distancia (2)	(1) * (2)	Tarifa	Vr. Unitario
VALOR SUBTOTAL TRANSPORTE (trasiegos + transportes internos).							-
MANO DE OBRA							
Mano de Obra		Salario Diario	FP	Rendimiento		Jornal Total	Valor Parcial
CUADRILLA 2		56.426,19	178%	3,00		\$ 18.808,73	
VALOR SUBTOTAL MANO DE OBRA							18.808,73
TOTAL VALOR MATERIAL PUESTO EN OBRA, EQUIPO Y TRANSPORTE							\$ 78.484,00
TOTAL VALOR MANO DE OBRA							\$ 18.809,00
TOTAL COSTO DIRECTO							\$ 97.293,00

ITEM	SUMINISTRO INSTALACIÓN DE LAMINA DE SUPERBOARD 6MM INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE TIPO DRYWALL.					UND	M2
6,02							
MATERIAL PUESTO EN OBRA							
Descripción		Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Dedicación	Valor Parcial	
O lamina Suoerboard 6mm		M2	1,00	\$ 30.951,10		\$ 30.951,10	
Angulo 20 x 20 x 0.38mm 2.44m cielo raso		ML	1,00	\$ 1.113,15		\$ 1.113,15	
Omega Cal 26 X 2.44 Mts con reborde		ML	1,00	\$ 2.030,07		\$ 2.030,07	
Vigueta 1-1/2 x 3/4-pulg x 0.38mm x 2.44m		ML	1,00	\$ 2.481,69		\$ 2.481,69	
Cornisa de PVC 2.90mt		ML	1,00	\$ 3.758,62		\$ 3.758,62	
Chazo Concreto Impacto Nylon 1/4X2-1/4 50un		UND	1,00	\$ 358,00		\$ 358,00	
Tornillo Cabeza de Lenteja		UND	11,50	\$ 1.437,75		\$ 16.534,17	
desperdicio 5%				\$ 42.130,38		\$ 2.106,52	
VALOR SUBTOTAL MATERIAL PUESTO EN OBRA							59.333,31
EQUIPOS							
Descripción		Cantidad	Unidad	Tarifa (día/hora)	Dedicación	Valor Parcial	
Herramienta menor 5% M.O.						1.763,32	
Andamio		1	H	221,25	8,00	1.770,00	
VALOR SUBTOTAL EQUIPOS							3.533,32
TRANSPORTE							
Descripción		Unidad	Cantidad (1)	Distancia (2)	(1) * (2)	Tarifa	Vr. Unitario
VALOR SUBTOTAL TRANSPORTE (trasiegos + transportes internos).							-
MANO DE OBRA							
Mano de Obra		Salario Diario	FP	Rendimiento		Jornal Total	Valor Parcial
CUADRILLA 2		49.372,92	178%	1,40		\$ 35.266,37	
VALOR SUBTOTAL MANO DE OBRA							35.266,37
TOTAL VALOR MATERIAL PUESTO EN OBRA, EQUIPO Y TRANSPORTE							\$ 62.867,00
TOTAL VALOR MANO DE OBRA							\$ 35.266,00
TOTAL COSTO DIRECTO							\$ 98.133,00

ITEM	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METALICA EN ALUMINIO BLANCO INCLUYE CERRADURA					UND	M2
7,01							
MATERIAL PUESTO EN OBRA							
Descripción		Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Dedicación	Valor Parcial	
Carpintería de aluminio lacado color para puerta practicable con chapa opaca, perfilería para una o dos hojas, serie S-40x20.		M2	1,00	\$ 360.000,00		\$ 360.000,00	
CERRADURA TIPO PERILLA		UND	1,00	\$ 80.000,00		\$ 80.000,00	
VALOR SUBTOTAL MATERIAL PUESTO EN OBRA							440.000,00
EQUIPOS							
Descripción		Cantidad	Unidad	Táriba (día/hora)	Dedicación	Valor Parcial	
Herramienta menor 5% M.O.						5.741,04	
VALOR SUBTOTAL EQUIPOS							5.741,04
TRANSPORTE							
Descripción		Unidad	Cantidad (1)	Distancia (2)	(1) * (2)	Tarifa	Vr. Unitario
VALOR SUBTOTAL TRANSPORTE (trasiegos + transportes internos).							-
MANO DE OBRA							
Mano de Obra		Salario Diario	FP	Rendimiento		Jornal Total	Valor Parcial
cuadrilla 2		49.372,92	178%	0,43		\$ 114.820,74	
VALOR SUBTOTAL MANO DE OBRA							114.820,74
TOTAL VALOR MATERIAL PUESTO EN OBRA, EQUIPO Y TRANSPORTE							\$ 445.741,00
TOTAL VALOR MANO DE OBRA							\$ 114.821,00
TOTAL COSTO DIRECTO							\$ 560.562,00

ITEM	Canal en lamina galvanizada cal.22 longitud de desarrollo 0.7m					UND	ML
8,01							
MATERIAL PUESTO EN OBRA							
Descripción		Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Dedicación	Valor Parcial	
CANAL AMAZONAS		ML	1,00	\$ 23.906,67		\$ 23.906,67	
UNION CANAL AMAZONAS		UND	1,00	\$ 20.863,25		\$ 20.863,25	
SOPORTE CANAL METAL		UND	2,00	\$ 10.053,00		\$ 20.106,00	
SOLDADURA LIQUIDA 1/4 GLN		UND	0,03	\$ 124.236,00		\$ 3.105,90	
LIMPIADOR REMOVEDOR 760 GR (1/4 GLN)		UND	0,03	\$ 59.880,75		\$ 1.497,02	
VALOR SUBTOTAL MATERIAL PUESTO EN OBRA						69.478,84	
EQUIPOS							
Descripción		Cantidad	Unidad	Táriba (día/hora)	Dedicación	Valor Parcial	
Herramienta menor 5% M.O.						987,46	
Taladro de 1/2", pulidora, lijadora y circular		1	HORA	5.024,75	3,000	15.074,25	
VALOR SUBTOTAL EQUIPOS						16.061,71	
TRANSPORTE							
Descripción		Unidad	Cantidad (1)	Distancia (2)	(1) * (2)	Tarifa	
VALOR SUBTOTAL TRANSPORTE (trasiegos + transportes internos).						-	
MANO DE OBRA							
Mano de Obra		Salario Diario	FP	Rendimiento	Jornal Total	Valor Parcial	
CUADRILLA 2		49.372,92	178%	0,40	19.749,17		
VALOR SUBTOTAL MANO DE OBRA						19.749,17	
TOTAL VALOR MATERIAL PUESTO EN OBRA, EQUIPO Y TRANSPORTE						\$ 85.541,00	
TOTAL VALOR MANO DE OBRA						\$ 19.749,00	
TOTAL COSTO DIRECTO						\$ 105.290,00	

ITEM	BAJANTE AGUAS LLUVIAS RECTANGULAR 100*100 MM					UND	ML	
8,02								
MATERIAL PUESTO EN OBRA								
Descripción		Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Dedicación	Valor Parcial		
Codo Sanit. 90° CxC de 4"		UND	0,330	\$ 18.500,00		\$ 6.105,00		
Limpiador PVC		1/4 GAL	0,040	\$ 50.000,00		\$ 2.000,00		
Soldadura Líquida PVC		1/4 GAL	0,040	\$ 100.000,00		\$ 4.000,00		
Tubería Sanitaria de Aguas Lluvias PVC 4"		M	1,020	\$ 29.800,00		\$ 30.396,00		
VALOR SUBTOTAL MATERIAL PUESTO EN OBRA							42.501,00	
EQUIPOS								
Descripción		Cantidad	Unidad	Táriba (día/hora)	Dedicación	Valor Parcial		
Herramienta menor 5% M.O.			%mo			2.197,09		
VALOR SUBTOTAL EQUIPOS							2.197,09	
TRANSPORTE								
Descripción		Unidad	Cantidad (1)	Distancia (2)	(1) * (2)	Tarifa	Vr. Unitario	
							-	
VALOR SUBTOTAL TRANSPORTE (trasiegos + transportes internos).							-	
MANO DE OBRA								
Mano de Obra		Salario Diario	FP	Rendimiento	Jornal Total	Valor Parcial		
CUADRILLA 2		49.372,92	178%	0,890	43.941,90			
VALOR SUBTOTAL MANO DE OBRA							43.941,90	
TOTAL VALOR MATERIAL PUESTO EN OBRA, EQUIPO Y TRANSPORTE								\$ 44.698,00
TOTAL VALOR MANO DE OBRA								\$ 43.942,00
TOTAL COSTO DIRECTO								\$ 88.640,00

CAPITULO 11		INSTALAR REDES			
ÍTEM	9,01	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE LUMINARIAS EXISTENTES			
MATERIALES		UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR UNITARIO TOTAL
				\$	-
				\$	-
				\$	-
				\$	-
				\$	-
				\$	-
				\$	-
				\$	-
				\$	-
				\$	-
				\$	-
SUBTOTAL MATERIALES				\$	-

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS		UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR UNITARIO TOTAL
1	Herramienta menor (% mano de obra)		5%	\$ 2.720,95	\$ 2.721,00
SUBTOTAL EQUIPOS				\$	2.721,00

TRANSPORTE		UNIDAD	DISTANCIA km	VR. UN. (\$/ m³*km)	VALOR UNITARIO TOTAL
1	No aplica				\$ -
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$	-

MANO DE OBRA		UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR DIA	VALOR UNITARIO TOTAL
1	CUADRILA 5	h	6,00	\$ 326.516,67	\$ 54.419,44
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$	54.419,00
COSTO DIRECTO				\$	57.140,00

CAPITULO 11		Instalaciones Eléctricas			
ÍTEM	9,02	TUBERIA EMT 3/4" INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION			
MATERIALES		UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR UNITARIO TOTAL
1	Tubo conduit galvanizada emt 3/4"	m	1,03	\$ 12.000	\$ 12.360,00
2	Terminal EMT de 3/4"	un	0,70	\$ 1.200	\$ 840,00
3	Unión EMT 3/4"	un	0,50	\$ 1.328	\$ 664,00
4	Curva EMT Colmena 3/4"	un	0,50	\$ 2.493	\$ 1.247,00
5	Accesorios fijacion tuberia emt 3/4" (abrazadera, alambre)	un	1,00	\$ 1.348	\$ 1.348,00
SUBTOTAL MATERIALES				\$	16.459,00

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS		UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR UNITARIO TOTAL
1	Herramienta menor (% mano de obra)		5%	\$ 544,20	\$ 544,00
SUBTOTAL EQUIPOS				\$	544,00

TRANSPORTE		UNIDAD	DISTANCIA km	VR. UN. (\$/ m³*km)	VALOR UNITARIO TOTAL
1					\$ -
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$	-

MANO DE OBRA		UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR DIA	VALOR UNITARIO TOTAL
1	Cuadrilla Nº 5 : Instalaciones electricas	h	30,00	\$ 326.516,67	\$ 10.883,89
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$	10.884,00
COSTO DIRECTO				\$	27.887,00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
10,00						
10,02	CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURA DE CERRAMIENTO VIGA DE CIMENTACIÓN (0,20X0,20)				UND	M3
MATERIAL PUESTO EN OBRA						
Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Dedicación	Valor Parcial	
CONCRETO 3000 PSI, INCLUYE TRANSPORTE DE MATERIAL	M3	1,02	\$ 529.576,00		\$ 540.167,52	
CURADOR CONCRETOS	KG	1,00	\$ 14.275,84		\$ 14.275,84	
FORMALETA GENERAL DOS USOS	M2	1,00	\$ 31.573,00		\$ 31.573,00	
DESENCOFRANTE DE CONCRETO	KG	0,06	\$ 8.790,00		\$ 527,40	
VALOR SUBTOTAL MATERIAL PUESTO EN OBRA						\$ 586.543,76
EQUIPOS						
Descripción	Cantidad	Unidad	Táriba (día/hora)	Dedicación	Valor Parcial	
Herramienta menor 5% M.O.					\$ 17.869,20	
VALOR SUBTOTAL EQUIPOS						\$ 17.869,20
TRANSPORTE						
Descripción	Unidad	Cantidad (1)	Distancia (2)	(1) * (2)	Tarifa	Vr. Unitario
VALOR SUBTOTAL TRANSPORTE (trasiegos + transportes internos).						\$ -
MANO DE OBRA						
Mano de Obra	Salario Diario	FP	Rendimiento	Jornal Total	Valor Parcial	
Cuadrilla 3	116.864,58	178%	0,33	\$ 357.384,05		
VALOR SUBTOTAL MANO DE OBRA						\$ 357.384,05
TOTAL VALOR MATERIAL PUESTO EN OBRA, EQUIPO Y TRANSPORTE						\$ 604.412,96
TOTAL VALOR MANO DE OBRA						\$ 357.384,05
TOTAL COSTO DIRECTO						\$ 961.797,00

10,00	CONCRETO 3000 PSI PARA ESTRUCTURA DE CERRAMIENTO COLUMNAS (0,20X0,20)					UND	M3
10,03							
MATERIAL PUESTO EN OBRA							
Descripción		Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Dedicación	Valor Parcial	
CONCRETO 3000 PSI, INCLUYE TRANSPORTE DE MATERIAL		M3	1,00	\$ 529.576,00		\$ 529.576,00	
CURADOR CONCRETOS		KG	1,00	\$ 14.275,84		\$ 14.275,84	
FORMALETA GENERAL DOS USOS		M2	2,00	\$ 31.573,00		\$ 63.146,00	
DESENCOFRANTE DE CONCRETO		KG	0,40	\$ 8.790,00		\$ 3.516,00	
GUADUA		ML	1,50	10.000,00		\$ 15.000,00	
LISTONES		ML	1,50	11.100,00		\$ 16.650,00	
ALAMBRE DE AMARRE		KG	1,00	\$ 6.949,06		\$ 6.949,06	
PUNTILLAS		KG	0,50	3.250,00		\$ 1.625,00	
VALOR SUBTOTAL MATERIAL PUESTO EN OBRA							650.737,90
EQUIPOS							
Descripción		Cantidad	Unidad	Táriba (día/hora)	Dedicación	Valor Parcial	
Herramienta menor 5% M.O.						17.847,37	
Vibrador de concreto, potencia aproximada de 3 hp, marca		1	HORA	8.297,98	2,000	16595,96	
VALOR SUBTOTAL EQUIPOS							34.443,33
TRANSPORTE							
Descripción		Unidad	Cantidad (1)	Distancia (2)	(1) * (2)	Tarifa	Vr. Unitario
VALOR SUBTOTAL TRANSPORTE (trasiegos + transportes internos).							-
MANO DE OBRA							
Mano de Obra		Salario Diario	FP	Rendimiento	Jornal Total	Valor Parcial	
CUADRILLA 3		116.864,58	178%	0,33	356.947,41		
VALOR SUBTOTAL MANO DE OBRA							356.947,41
TOTAL VALOR MATERIAL PUESTO EN OBRA, EQUIPO Y TRANSPORTE							\$ 685.181,00
TOTAL VALOR MANO DE OBRA							\$ 356.947,00
TOTAL COSTO DIRECTO							\$ 1.042.128,00

TOTAL COSTO DIRECTO	\$ 114.860,00
---------------------	---------------

ITEM	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA PARA CERRAMIENTO, EN TUBO CUADRADO DE 1", MARCO TUBO CUADRADO DE 1-1/2", INCLUDE PUNTURA ANTICORROSIVA.					UND	ML
10,07							
MATERIAL PUESTO EN OBRA							
Descripción		Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Dedicación	Valor Parcial	
TUBO DE ACERO CUADRADO 1"x1" C18		ML	18,00	\$ 14.568,38		\$ 262.230,78	
TUBO CUADRADO DE ACERO 1-1/2"* 1-1/2 C18		ML	4,30	\$ 29.079,65		\$ 125.042,51	
TUBO CUADRADO DE ACERO 70X70- PARALES C18		ML	4,30	\$ 31.355,51		\$ 134.828,69	
Pintura esmalte		GL	0,16	\$ 130.964,89		\$ 20.954,38	
pintura anticorrosiva		GL	0,16	\$ 75.101,75		\$ 12.016,28	
Soldadura 60.13X1/8		KG	1,20	\$ 21.733,33		\$ 26.080,00	
THINER		GL	0,16	\$ 40.131,14		\$ 6.420,98	
Desperdicio			5%			29.378,68	
VALOR SUBTOTAL MATERIAL PUESTO EN OBRA							616.952,30
EQUIPOS							
Descripción		Cantidad	Unidad	Tárfia (día/hora)	Dedicación	Valor Parcial	
Herramienta menor 5% M.O.						1.234,32	
Equipo de soldadura 250 AMP		1	H	13.554,19	2,000	27.108,38	
ANDAMIO		1	H	261,25	3,500	914,38	
Equipo de pintura (Compresor). Presión máxima de trab		1	H	13.753,38	0,220	3.025,74	
VALOR SUBTOTAL EQUIPOS							32.282,82
TRANSPORTE							
Descripción		Unidad	Cantidad (1)	Distancia (2)	(1) * (2)	Tarifa	Vr. Unitario
VOLQUETA		KG-KM	1,00	9,00	9,00	0,79	63,99
VALOR SUBTOTAL TRANSPORTE (trasiegos + transportes internos).							63,99
MANO DE OBRA							
Mano de Obra		Salario Diario	FP	Rendimiento	Jornal Total	Valor Parcial	
CUADRILLA 2		49.372,92	178%	2,00	\$ 24.686,46		
VALOR SUBTOTAL MANO DE OBRA							24.686,46

ITEM	PUERTA DOBLE BATIENTE PARA CERRAMIENTO PUERTA TUBO 1 1/2" X 1 1/2"					UND	und
10,08							
MATERIAL PUESTO EN OBRA							
Descripción		Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Dedicación	Valor Parcial	
PUERTA TUBO 1/2*1/2 C18		Unidad	1,00	497.000,00		\$ 497.000,00	
PINTURA TIPO ESMALTE		GL	0,11	\$ 130.964,89		\$ 14.406,14	
PINTURA ANTICORROSIVA		GL	0,11	\$ 75.101,75		\$ 8.261,19	
SOLDADURA 6013 X 1/8		KG	0,63	\$ 21.733,33		\$ 13.692,00	
THINER		GL	0,11	\$ 40.131,14		\$ 4.414,43	
Desperdicio			5%			2.038,69	
VALOR SUBTOTAL MATERIAL PUESTO EN OBRA							539.812,44

EQUIPOS							
Descripción			Cantidad	Unidad	Tarifa (día/hora)	Dedicación	Valor Parcial
Herramienta menor 5% M.O.							910,00
Equipo de soldadura 250 AMP			1	H	13.554,19	2,000	\$ 27.108,38
Equipo de pintura (Compresor). Presión máxima de tra			1	H	13.554,19	0,220	\$ 2.981,92
VALOR SUBTOTAL EQUIPOS							31.000,30

TRANSPORTE								
Descripción			Unidad	Cantidad (1)	Distancia (2)	(1) * (2)	Tarifa	Vr. Unitario
VOLQUETA			1,00	1,00	4,50	4,50	0,77	20,25
VALOR SUBTOTAL TRANSPORTE (trasiegos + transportes internos).								20,25

MANO DE OBRA					
Mano de Obra	Salario Diario	FP	Rendimiento	Jornal Total	Valor Parcial
CUADRILLA 2	18.200,00	178%	1,00	\$ 18.200,00	
VALOR SUBTOTAL MANO DE OBRA					18.200,00
TOTAL VALOR MATERIAL PUESTO EN OBRA, EQUIPO Y TRANSPORTE					\$ 570.833,00
TOTAL VALOR MANO DE OBRA					\$ 18.200,00
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 589.033,00

ITEM	MEJORAMIENTO CIMENTACION CONCRETO CICLOPEO 60% CONCRETO 40% RAJON, ESPESOR 0.50M						M3
10,09							
MATERIAL PUESTO EN OBRA							
Descripción		Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Dedicación	Valor Parcial	
CONCRETO 3000 PSI, INCLUYE TRANSPORTE T		M3	0,50	\$ 529.576,00		\$ 264.788,00	
PIEDRA PARA CONCRETO CICLOPEO		M3	0,5	\$ 72.233,33		\$ 36.116,67	
Despedicio			0,5%	\$ 1.504,52		\$ 1.504,52	
VALOR SUBTOTAL MATERIAL PUESTO EN OBRA							\$ 302.409,19
EQUIPOS							
Descripción		Cantidad	Unidad	Tárfia (día/hora)	Dedicación	Valor Parcial	
Herramienta menor 5% M.O.						\$ 9.738,72	
VALOR SUBTOTAL EQUIPOS							\$ 9.738,72
TRANSPORTE							
Descripción		Unidad	Cantidad (1)	Distancia (2)	(1) * (2)	Tarifa	Vr. Unitario
VALOR SUBTOTAL TRANSPORTE (trasiegos + transportes internos).							\$ -
MANO DE OBRA							
Mano de Obra		Salario Diario	FP	Rendimiento	Jornal Total	Valor Parcial	
Cuadrilla N° 3 : concretos		116.864,58	178%	0,600	\$ 194.774,31		
VALOR SUBTOTAL MANO DE OBRA							\$ 194.774,31
TOTAL VALOR MATERIAL PUESTO EN OBRA, EQUIPO Y TRANSPORTE							\$ 312.147,91
TOTAL VALOR MANO DE OBRA							\$ 194.774,31
TOTAL COSTO DIRECTO							\$ 506.922,21